

บ้านแถวพระราม 2 ดียังไง ? ทำไมทำเลนี้ถึงน่าจับตามอง

นำเสนอเมื่อ : 15 ก.ย. 2568

หากพูดถึงทำเลอยู่อาศัยที่ได้รับความนิยมในกรุงเทพฯ ผังชนหนึ่งย่านที่มาแรงและถูกพูดถึงเสมอก็คงหนีไม่พ้น “[บ้านแถวพระราม 2](#)” เพราะถือเป็นทำเลที่ผสมผสานทั้งความสะดวกสบายในการใช้ชีวิต ความคุ้มค่าในการลงทุน และบรรยากาศที่ตอบโจทย์ทั้งครอบครัวใหญ่และคนรุ่นใหม่ที่ยากมีบ้านหลังแรก



1. เดินทางสะดวก เชื่อมกรุงเทพฯ-ต่างจังหวัดได้ง่าย

บ้านแถวพระราม 2 โดดเด่นด้วยการเป็นเส้นทางสายหลักที่เชื่อมต่อเข้าสู่ใจกลางกรุงเทพฯ ได้ไม่ยาก ผ่านถนนพระราม 2 ที่ต่อกับถนนวงแหวนกาญจนาภิเษก ทางด่วนพระราม 2-ดาวคะนอง รวมถึงถนนเอกชัย บางบอน และเพชรเกษม ทำให้การเดินทางทั้งเข้าเมือง ย่านธุรกิจ หรือจะออกต่างจังหวัดอย่างสมุทรสาคร เพชรบุรี หรือลงใต้ก็สะดวกอย่างมาก

2. ใกล้ห้างสรรพสินค้าและสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน

อีกจุดเด่นของบ้านแถวพระราม 2 คือความอุดมสมบูรณ์ของห้างสรรพสินค้าและคอมมูนิตีมอลล์ เช่น Central Rama 2, Big C, Tesco Lotus, HomePro และยังมีตลาดสด ร้านอาหารชื่อดังให้เลือกทานกันทุกมือ

ตอบโจทย์ทั้งสายขอบปิงและครอบครัวที่ต้องการความสะดวกสบาย

3. มีโรงพยาบาลและสถาบันการศึกษาชั้นนำ

สำหรับครอบครัวที่มีลูกหลาน การเลือกบ้านแถวพระราม 2 ถือว่าคุ้มค่า เพราะย่านนี้มีทั้งโรงพยาบาลเอกชนชั้นนำอย่าง รพ.บางมด รพ.นครธน รพ.พระราม 2 รวมไปถึงโรงเรียนคุณภาพหลายแห่ง เช่น โรงเรียนเลิศหลา และโรงเรียนสมิทธิโชติ ตลอดจนมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี (บางมด) ที่เดินทางไปถึงได้ไม่ยาก

4. ราคาและตัวเลือกหลากหลาย

เมื่อเปรียบเทียบกับทำเลอื่น ๆ ในกรุงเทพฯ บ้านแถวพระราม 2 ยังถือว่ามีความ “จับต้องได้” มากกว่า โดยมีตั้งแต่โครงการบ้านจัดสรร บ้านเดี่ยว ทาวน์โฮม ไปจนถึงโครงการระดับพรีเมียม ทำให้ผู้มีตัวเลือกที่หลากหลายตามงบประมาณและไลฟ์สไตล์

5. บรรยากาศน่าอยู่ ใกล้ธรรมชาติ

แม้จะเป็นทำเลที่เจริญ แต่พระราม 2 ยังมีพื้นที่ใกล้ธรรมชาติ เช่น บางขุนเทียน-ชายทะเล ที่เป็นแหล่งท่องเที่ยวและพักผ่อนสุดชิล รวมถึงโครงการบ้านหลายแห่งที่ออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวและสวนสวนกลาง ทำให้ผู้อยู่อาศัยได้สัมผัสบรรยากาศที่ผ่อนคลายกว่าการอยู่ใจกลางเมือง

6. ศักยภาพการเติบโตในอนาคต

โครงการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน เช่น การขยายถนนพระราม 2 และโครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วงใต้ (ช่วงเตาปูน-ราษฎร์บูรณะ) ที่คาดว่าจะเชื่อมต่อการเดินทางได้สะดวกยิ่งขึ้น ล้วนเป็นปัจจัยที่ทำให้บ้านแถวพระราม 2 มีแนวโน้มมูลค่าเพิ่มสูงขึ้นในอนาคต เหมาะทั้งการซื้ออยู่เองและลงทุน

การเลือกบ้านแถวพระราม 2 ไม่ได้เป็นเพียงการเลือกทำเลอยู่อาศัยที่สะดวกสบาย แต่ยังเป็นการลงทุนที่คุ้มค่าในระยะยาว ทั้งด้านการเดินทาง สิ่งอำนวยความสะดวก บรรยากาศที่น่าอยู่ และศักยภาพการเติบโต ย่านนี้จึงเหมาะกับทั้งครอบครัวใหญ่ที่มองหาบ้านหลังใหม่ รวมถึงคนรุ่นใหม่ที่ต้องการบ้านที่ตอบโจทย์การใช้ชีวิตในเมืองแต่ยังคงความคุ้มค่า