

"คารม" ผู้ย นชอส. จัดโปรดส่งท้ายปี ดูออกเบี้ย 0% 3 เดือนแรก ผ่อนเริ่มต้น 3,300 บาท ยื่นคำขอภูและทำนิติกรรมภายใน 29 ธ.ค. 66

นำเสนอด้วย : 12 พ.ย. 2566

“คุ้ราม” เพย ชอส. จัดโปรดสูงท้ายปี ดอกเบี้ย 0% 3 เดือนแรก ผ่อนเริ่มต้น 3,300 บาท ยืนคำขอกู้และทำนิติกรรมภายใน 29 ธ.ค 66

วันนี้ (11 พ.ย 2566) นายคารม พลพรกลาง รองผู้ตรวจประเมินสำนักนายกรัฐมนตรี เปิดเผยฯ ว่า รัฐบาล โดยธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ในฐานะสถาบันการเงินของรัฐที่มีพันธกิจทำให้คนไทยมีบ้าน เพิ่มทางเลือกให้กับลูกค้าประชาชนได้มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองและครอบครัวได้ถาวรขึ้น เตรียมกรอบวงเงิน 45,000 ล้านบาท จัดทำ 3 ผลิตภัณฑ์สินเชื่อบ้าน อัตราดอกเบี้ยคงที่ 3 ปีแรก shotgun ปี 2566 โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. สินเชื่อบ้าน Happy ;D กรอบวงเงิน 10,000 ล้านบาท สำหรับลูกค้าที่ต้องการกู้เพื่อซื้อบ้าน และห้องชุด (คุณโดยมิเนียม) จากโครงการจัดสรรที่เขาร่วมโครงการกับธนาคาร อัตราดอกเบี้ยเดือนที่ 1-3 เท่ากับ 0% ต่อปี เดือนที่ 4-12 เท่ากับ 2.50% ต่อปี ปีที่ 2 เท่ากับ 2.98% ต่อปี ปีที่ 3 เท่ากับ 3.55% ต่อปี เฉลี่ยอัตราดอกเบี้ย 3 ปีแรก เท่ากับ 2.80% ต่อปี กรณีกู้ 1 ล้านบาท ระยะเวลา 40 ปี ผ่อนชำระเริ่มต้นเพียงเดือนละ 3,300 บาท

2. สินเชื่อ Mild Home กรอบวงเงิน 30,000 ล้านบาท สำหรับลูกค้าที่ต้องการกู้เพื่อซื้อ, ปลูกสร้าง ต่อเติม ซ่อมแซม และไถถอนจากสถาบันการเงินอื่น (รีไฟแนนซ์) อัตราดอกเบี้ยเดือนที่ 1-3 เท่ากับ 0.70% ต่อปี เดือนที่ 4-24 เท่ากับ 2.98% ต่อปี มีที่ 3 เท่ากับ 3.55% ต่อปี เนื่อยอัตราดอกเบี้ย 3 ปีแรก เท่ากับ 2.98% ต่อปี การถือ 1 ล้านบาท ระยะเวลา 40 ปี ผ่อนชำระเริ่มน้ำเงินเดือนละ 3,600 บาท ระยะเวลานานถึง 2 ปี

3. สินเชื่อบ้าน Happy Welfare ครอบงำเงิน 5,000 ล้านบาท  
 สำหรับกลุ่มลูกค้าที่ทำงานในหน่วยงานที่มีสวัสดิการกับธนาคารและต้องการกู้เพื่อซื้อบ้าน ห้องชุด (คอนโดมิเนียม) ได้ถอนจากสถาบันการเงินอื่น (รีไฟแนนซ์)  
 หรือชำระหนี้เกี่ยวกับที่อยู่อาศัยพร้อมกับรีไฟแนนซ์ อัตราดอกเบี้ยเดือนที่ 1-6 เท่ากับ 0.70% ต่อปี เดือนที่ 7-12 เท่ากับ 2.75% ต่อปี ปีที่ 2 เท่ากับ 2.98% ต่อปี และปีที่ 3 เท่ากับ 3.55% ต่อปี เปลี่ยนอัตราดอกเบี้ย 3 ปีแรก เท่ากับ 2.75% ต่อปี กรณี 1 ล้านบาท ระยะเวลาสูงสุด 40 ปี ผ่อนชำระเริ่มต้นเพียง 3,500 บาทต่อเดือน

”ในภาวะอัตราดอกเบี้ยขาขึ้น รอส.

พร้อมช่วยเหลือให้ลูกค้าประชาชนได้มีที่อยู่อาศัยเป็นของตุนเองง่ายขึ้น ผ่านการจัดทำผลิตภัณฑ์สินเชื่อดอกเบี้ยต่ออัตราดอกเบี้ยคงที่นานถึง 3 ปี เพื่อให้ลูกค้ามีภาระในการผ่อนชำระต่อเดือนอยู่ในระดับต่ำ และมีเงินเหลือเพียงพอต่อการดำเนินชีวิตระหว่างเดือน ซึ่งจะส่งผลทำให้มีเม็ดเงินหมุนเวียนในระบบเศรษฐกิจ สร้างผลดีต่อการเติบโตของเศรษฐกิจตามไปด้วย สำหรับผู้ที่สนใจสามารถยื่นคำขอคุณและดำเนินการร่วมภายในวันที่ 29 ธันวาคม 2566 ที่ รอส. ทุกสาขาทั่วประเทศ“นายคารม กล่าว