

## บ้าน ราคา 40 ล้าน ของสาวลิเดีย

นำเสนอเมื่อ : 28 ก.ย. 2552

# ภาพบ้านลิเดีย ราคา 40 ล้านบาท

คำที่เกี่ยวข้อง: [คลิปหลุด บ้านหรู ลิเดีย](#)



“ลิเดีย” น.ส.ศรัณย์รัชต์ วิสุทธิธาดา พร้อมครอบครัว ในวันลงนามในสัญญาซื้อบ้านราคา 40 ล้านบาท ที่มีโรงจอดเครื่องบินในตัว

“ลิเดีย” นักร้องค่ายอาร์เอส-คนใกล้ชิด “เสี้ยมั่ว” จรดปากกาซื้อคฤหาสน์หรู พร้อมโรงจอดเครื่องบิน ราคา 40 ล้านบาท ในโครงการบ้านจัดสรรสุดหรูที่มีสนามบินในตัว แหล่งข่าวระบุเนื้อที่กว่า 1 ไร่ สวนเจตต์กำลังเรียนขับเครื่องบินอยู่ด้วย

หลังจากที่มีข่าวลือหนาหูว่า “ลิเดีย” ศรัณย์รัชต์ วิสุทธิธาดา นักร้องดังจากค่ายอาร์เอส ซึ่งมีความใกล้ชิดกับ พ.ต.ท.ทักษิณ ชินวัตร อดีตนายกรัฐมนตรี ลงทุนซื้อบ้านหรูพร้อมลานจอดเครื่องบินราคา 40 ล้านบาท ในย่านพระราม 2 ล่าสุด วันที่ (2 ก.ย.) บริษัท เบสท์ โอเชียน กอล์ฟ จำกัด เจ้าของโครงการ “เบสท์ โอเชียน แอร์พาร์ค” (Best Ocean Airpark) ได้ยืนยันถึงข่าวลือดังกล่าวว่าเป็นความจริง



สำหรับข้อมูลที่แจกต่อสื่อมวลชนของโครงการดังกล่าว ระบุว่า น.ส.ศรัณย์รัชต์ ได้ลงนามในสัญญาซื้อบ้านพร้อมลานจอดเครื่องบินส่วนตัวในบ้าน มูลค่ากว่า 40 ล้านบาท ของโครงการ เบสท์ โอเชียน แอร์พาร์ค ในงานแสดงนิทรรศการการบินพลเรือน เมื่อปลายเดือนกรกฎาคม 2552 ที่ผ่านมา ณ สนามบินดอนเมือง



แบบบ้านแอร์บอร์น 1 ซึ่งแหล่งข่าวระบุว่า น.ส.ศรัณย์รัชต์ซื้อ โดยบ้านดังกล่าวมีเนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ ซึ่งมีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 677 ตารางเมตร มีโรงเก็บรถยนต์ 2 คันและเครื่องบินด้วย

แหล่งข่าวระบุว่า แบบบ้านที่ น.ส.ศรัณย์รัชต์ ลงนามในสัญญาซื้อนั้นเป็นบ้านแบบ แอร์บอร์น 1 (Airborne 1) ซึ่งมีเนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ พื้นที่ใช้สอยประมาณ 677 ตารางเมตร ขนาด 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ ห้องนั่งเล่น สระว่ายน้ำส่วนตัว ห้องพักผ่อนของครอบครัว ห้องรับประทานอาหาร คริวแยก ห้องนอนคนรับใช้ โดยในบริเวณบ้านมีโรงเก็บรถยนต์ 2 คัน และเครื่องบินแบบเปิดที่มีหลังคายาว (ดูภาพ) ขณะเดียวกัน แหล่งข่าวยังเปิดเผยด้วยว่า น.ส.ศรัณย์รัชต์ ซึ่งมีความสนใจส่วนตัวเรื่องการขับเครื่องบิน กำลังฝึกเรียนการบินอยู่ด้วย

สำหรับ โครงการเบสท์ โอเชียน แอร์พาร์ค เป็นโครงการบ้านจัดสรรที่ตั้งอยู่ในโครงการหลักคือ เบสท์ โอเชียน ซิตี้ (Best Ocean City) ในย่านถนนพระราม 2 ซึ่งมีทั้งบ้านพักอาศัย สนามกอล์ฟ 54 หลุม สपोर्टคอมเพล็กซ์ โรงแรม บ้านจัดสรร และสนามบิน ในพื้นที่เดียวกัน โดยมีเจ้าของโครงการ คือ บริษัท เบสท์

ไอเชียน กอล์ฟ จำกัด และมีมูลค่าโครงการทั้งหมดกว่า 1 หมื่นล้านบาท  
ขณะที่ราคาเริ่มต้นของบ้านในโครงการดังกล่าวอยู่ที่ 16 ล้านบาท



เจ้าของโครงการโฆษณาจุดเด่นของโครงการดังกล่าวด้วยว่า อยู่  
ที่ลานจอดเครื่องบินส่วนตัวสำหรับบ้านแต่ละหลัง ภายในโครงการมีสนามบิน ซึ่งมีรันเวย์พร้อมระยะปลอดภัยขนาด  
800 เมตร โรงจอดเครื่องบินและการดูแลรักษาเครื่องบิน ตลอดจนโรงเรียนสอนการบิน ราคาค่า  
สิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ เพื่อตอบสนองความต้องการตาม Lifestyle  
ของคนยุคใหม่ที่รักและสนใจในด้านการบิน อีกทั้งยังรองรับการเดินทางที่เป็นส่วนตัว  
และไม่ต้องกังวลกับการรอเที่ยวบินโดยสารอีกต่อไป  
นอกจากนี้ผู้ซื้อบ้านยังจะได้รับสิทธิพิเศษในการเป็นสมาชิกสโมสรการบิน เบสท์ ไอเชียน  
และสมาชิกสนามกอล์ฟเป็นเวลา 30 ปี อีกด้วย

“ทั้งหมดนั้นไม่ใช่ความบังเอิญ แต่เป็นการลงทุนที่เตรียมความพร้อมมานาน  
ทั้งจากความพร้อมในพื้นที่ของทีมงานที่เชี่ยวชาญและ คลุกคลีในแวดวงตลาดกอล์ฟ  
รวมทั้งแหล่งเงินทุนที่แข็งแกร่ง จากหลายๆ ส่วน จนสำเร็จเป็นโครงการ เบสท์ ไอเชียน แอร์พาร์ค  
ถือได้ว่าเป็นโครงการบ้านจัดสรรที่มีสนามบินสำหรับเครื่องบินเล็กที่อยู่ ใกล้กรุงเทพฯ มากที่สุด  
และเป็นบ้านพักหรูพร้อมลานจอดเครื่องบินส่วนตัวที่มีรันเวย์ตรงเข้าสุหน่า บ้าน ที่ตั้งอยู่ในโครงการสนามกอล์ฟ  
แห่งเดียวในประเทศแถบเอเชียตะวันออก” นายสิทธิชัย เจริญจรกุล ประธานกรรมการ บ.เบสท์ ไอเชียน กอล์ฟ  
จำกัด แถลงกับสื่อมวลชนในวันเปิดตัวโครงการ

ขณะที่ นายอภิสิทธิ์ ลิ้มล้อมวงศ์ กรรมการผู้จัดการ บริษัทที่ปรึกษาโครงการ ก็ให้สัมภาษณ์ว่า  
แม้ว่าภาวะตลาดอสังหาริมทรัพย์ ในช่วงนี้อาจจะเกิดผลกระทบจากเศรษฐกิจโลก  
ที่ถดถอยและสภาพการเมืองที่ไม่แน่นอน ซึ่งสถานการณ์ต่างๆ ก็มีแนวโน้มที่จะคลี่คลายไปในทางที่ดีขึ้นในปีหน้า