

## ส่งจองพื้นที่บนดวงจันทร์ได้แล้ว

นำเสนอเมื่อ : 2 ก.ค. 2551

จะเชื่อหรือไม่ คงตอบยาก แต่ที่เกิดขึ้นแน่ ๆ ก็คือมีคนไปจับจองพื้นที่บนดวงจันทร์ สำหรับการขายกันแล้ว เท่าที่ทราบมีเซลล์สวิงขายพื้นที่บนดวงจันทร์ในราคาเอเคอร์ละ 40 เหรียญสหรัฐหรือ 1,300 บาทต่อ 2 ไร่ครึ่ง

เซลล์แมนท่านนี้ชื่อ คุณฟรานซิส วิลเลียมส์ เขาเป็นนักธุรกิจอยู่ที่กรุงลอนดอน อาชีพของเขาคือขายที่ดินบนดวงจันทร์ ผมคงจะเรียกเป็นภาษาไทยว่า ที่ดินโคกกระมัง เพราะพื้นที่ผิวดวงจันทร์นั้นเป็นหินและดินคล้าย ๆ กับโลกเราใบนี้ แม้จะไม่มีสิ่งมีชีวิตอยู่หรือน้ำก็ไม่มีหรือ อาจจะมีแร่ธาตุต่าง ๆ แตกต่างกันไปจากบนโลกนี้บ้าง เวลาเดินไปเดินมาตัวคงลอย ๆ เหมือนที่คุณนิล อารมสตรง แสดงให้เห็นบนจอทีวีเมื่อ 40 ปีก่อนโน้น

คุณวิลเลียมส์ ได้อธิบายว่า เขาเป็นทูตของดวงจันทร์ในประเทศสหราชอาณาจักร เป็นเจ้าของอสังหาริมทรัพย์บนดวงจันทร์ เขาได้ให้สัมภาษณ์ว่าสามารถขายที่ดินบนดวงจันทร์ได้แล้ว 300,000 เอเคอร์ หรือ 750,000 ไร่ คิดเป็นเงิน 12 ล้านเหรียญสหรัฐ หรือประมาณ 380 ล้านบาท ถือว่าเป็นธุรกิจที่ดีมาก

คุณวิลเลียมส์บอกว่า เขาได้ตั้งบริษัทเพื่อขายที่ดินบนดวงจันทร์มาได้ 8 ปี แล้ว การแสดงเป็นกรรมสิทธิ์เจ้าของหรือผู้ซื้อได้จ่ายเงิน ครบเรียบร้อยแล้ว ผู้ซื้อจะได้แผ่นเงินแสดง การเป็นเจ้าของที่ดินบนดวงจันทร์ส่วนตัวได้เลย เรียกว่าโฉนดที่ดินบนดวงจันทร์ หรือ Lunar Deed เทกวากระดาษบนโลกเราเยอะ

คุณวิลเลียมส์บอกว่า คนส่วนใหญ่ ชอบที่ดินบริเวณทางตะวันตกเฉียงเหนือ หรือเป็นบริเวณที่ถูกเรียกชื่อว่า โอเชียนนัส โพรเซลเลรัม หรือ Oceanus Procellarum หรือแปลว่ามหาสมุทรแห่งพายุ เป็นบริเวณที่พื้นทีลาวาไหลพ่นออกมาจากปล่องภูเขาไฟเมื่อหลายพันล้านปีก่อน คนอังกฤษอาจจะชอบแบบนี้ก็ได้

เขากล่าวต่อไปว่า คนญี่ปุ่นชอบซื้อบริเวณทางตะวันออกไกลออกไปมากกว่า คุณวิลเลียมส์นั้นได้รับใบอนุญาตการขายพื้นที่บนดวงจันทร์ในประเทศสหราชอาณาจักรจากบริษัทของนายเดนนิส โฮป ในปี 1980 มีผู้ประกอบการรายหนึ่ง ซึ่งอยู่ที่รัฐเนวาดา สหรัฐอเมริกา หัวใสอ้างกรรมสิทธิ์การเป็นเจ้าของที่ดินบนดวงจันทร์หลังจากเขา พบว่า สนธิสัญญาเกี่ยวกับอวกาศของ สหประชาชาติมีช่องโหว่ เพราะว่า ขอรหัสไม่ไหประเทศใดประเทศหนึ่งบนโลกเป็นเจ้าของดวงจันทร์ แต่คุณเดนนิส โฮป (Dennis Hope) แกบอกเขาไม่ได้ห้ามการเป็นเจ้าของส่วนบุคคลเอาไว้

คุณเดนนิส โฮป ซึ่งเป็นเจ้าของบริษัทคิดค้นเรื่องนี้ได้ประมาณการว่า พื้นที่บนดวงจันทร์ทั้งหมดมีประมาณ 500 ล้านเอเคอร์ หรือ 1,250 ล้านไร่ เขาจึงได้ประกาศความเป็นเจ้าของส่วนตัวโดยเป็นกรรมสิทธิ์ของเขา กับองค์การสหประชาชาติ และรัฐบาลประเทศรัสเซีย หลังจากนั้นคุณโฮปก็เป็นเจ้าของบนดวงจันทร์ทันที

แม้ว่าเขาได้ทำเรื่องนี้ถึงองค์การสหประชาชาติได้ 28 ปีแล้ว และยังมีคำตอบกลับมา  
การไม่ปฏิเสธถือว่าเป็นการยอมรับ หรือเปล่าก็ไม่รู้

สมัยก่อนนั้นมีแต่ประเทศสหรัฐอเมริกา  
และรัสเซียเท่านั้นที่มียานอวกาศไปท่องนอกโลกในช่วงที่องค์การสหประชาชาติได้  
ร่างสนธิสัญญาเรื่องอวกาศขึ้นมาปี 1967  
แต่ปัจจุบันมีจำนวนประเทศที่ส่งยานอวกาศออกนอกโลกได้เป็นโหลรวมทั้งประเทศจีน อินเดีย และญี่ปุ่นด้วย

ในปี 2020 องค์การนาซาแห่งสหรัฐอเมริกา จะไปตั้งสถานีอวกาศบนพื้นที่ดินของดวงจันทร์อย่างถาวร  
ทางประเทศรัสเซียก็เช่นกัน ก็จะไปสร้างสถานีเช่นเดียวกัน  
นอกจากสนธิสัญญาอวกาศขององค์การสหประชาชาติแล้ว ก็มีข้อตกลงบนดวงจันทร์ในปี 1979 เท่านั้น  
ซึ่งก็ได้กล่าวว่าทรัพยากรธรรมชาติของดวงจันทร์นั้น  
ถือว่าเป็นมรดกแห่งมนุษยชาติร่วมกันทั้งโลกหรือจะต้องแบ่งปันกันนั่นเอง และข้อตกลงนี้มีแค่ 13 ประเทศเท่านั้น  
ที่ยอมเซ็นอนุมัติด้วย

เรื่องเหล่านี้คงจะให้นักกฎหมายด้านอวกาศของประเทศต่าง ๆ มาช่วยกันคิดว่าจะทำอย่างไร  
ถ้าหากท่านซื้อที่ดินไปแล้วคงจะต้องหาวิธีทางกฎหมายไปเจรจากันค่าทนายอาจจะคุ้มกับที่ดินที่ได้รับไปแล้วก็ได้  
ธุรกิจทุกประเภทมีความเสี่ยง สำเร็จหรือไม่ก็ต้องคอยติดตามกันดู.

ที่มา : เดลินิวส์